
04003852004940008






# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **385**

20 Απριλίου 1994


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2518 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,714 στρεμμάτων, στη θέση Πηγαδάκι της Κοινότητας Ρουπακιάς του Νομού Αχαΐας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Νικόλαο Ηλία Γεωργόπουλο, κάτοικο Ρουπακιάς τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 2266/9/4.4.1994 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 0.714 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πηγαδάκι της Κοινότητας Ρουπακιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Α (Α' ΤΜΗΜΑ) και Α', Β', Γ', Δ', Α' (Β' ΤΜΗΜΑ) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Α' ΤΜΗΜΑ

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με ρέμα, Δ.Δ.Ε. και αγρό ιδίου.

Βόρεια: Με ρέμα και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρό ιδίου.

Β' ΤΜΗΜΑ

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγρό ιδίου και Δ.Δ.Ε.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση (ρέμα).

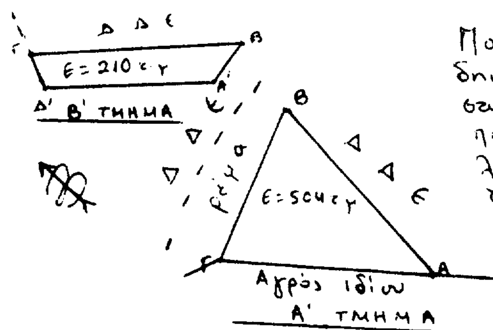
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Ρουπακιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 5 Απριλίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης κ.α.α.
ΕΥΗ ΠΑΝΤΑΖΗ

Ανήκει στην αριθ. 2518/5-4-1994 απόφαση Δασαρχείου Πατρών
Απόσπασμα φύλλου χάρτη κλίμακας 1:20.000
Υπόμνημα +: Θέση αναδασωτέας

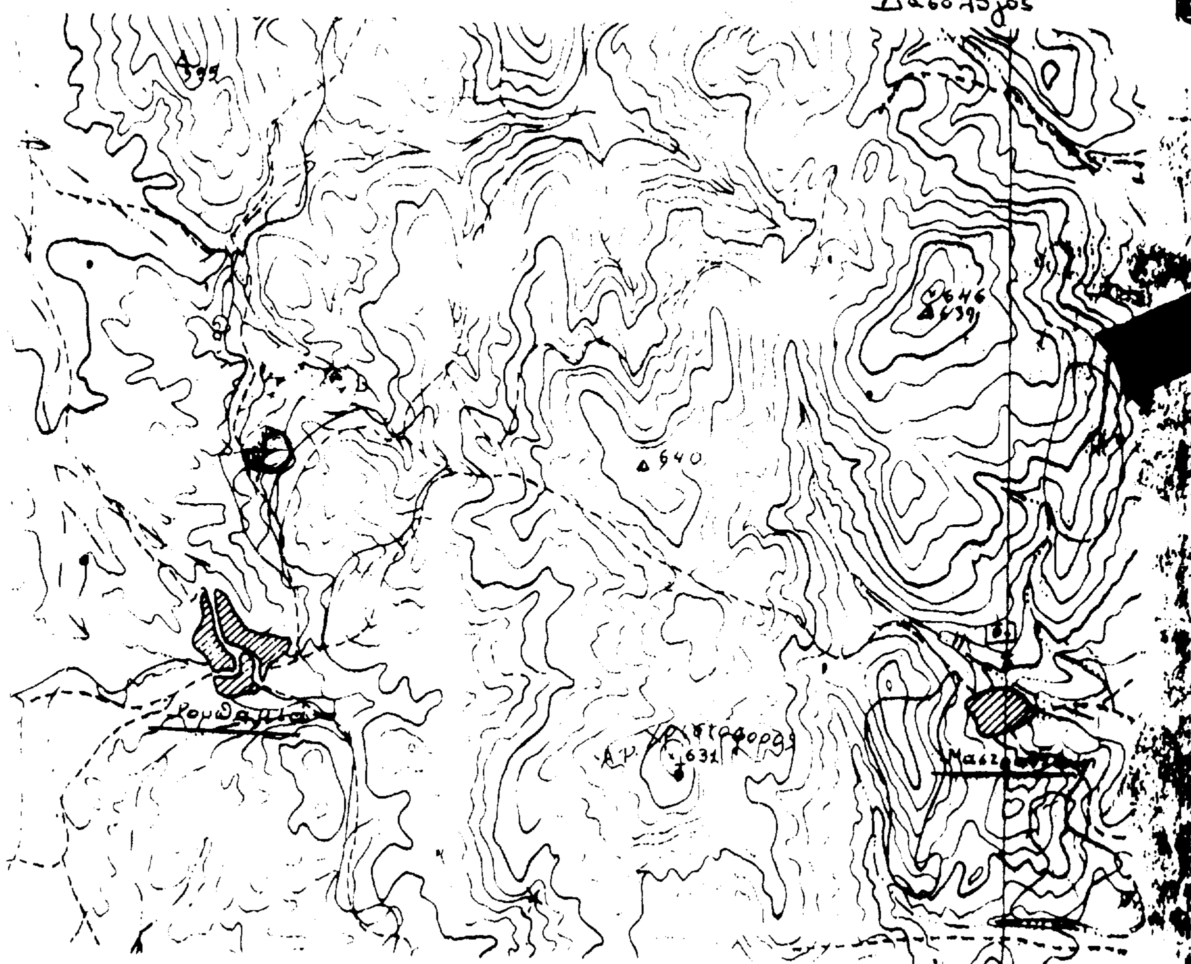



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα εκχερσωθείσας και καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 0,714 στρ. στη θέση "Πηγαδάκι" περιφ. κοινότητας Ρουπακιάς από τον Νικόλαο Ηλία Γεωργόπουλο κάτοικο Ρουπακιάς και που κηρύσσεται αναδασωτέα. Κλίμακα 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 5-4-1994
Ο Δασάρχης α.α

ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ
Δασολόγος



Αριθ. 2519 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,742 στρεμμάτων, στη θέση Λαζάκια-Παθίστρα της Κοινότητας Ρουπακιάς του Νομού Αχαΐας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Νικόλαο Θεοδ. Γεωργόπουλο, κάτοικο Ρουπακιάς τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 2267/10/4.4.1994 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 3,742 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Λαζάκια-Παθίστρα της Κοινότητας Ρουπακιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Α (Α' ΤΜΗΜΑ) και Α', Β', Γ', Δ', Α' (Β' ΤΜΗΜΑ) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Α' ΤΜΗΜΑ

Ανατολικά: Με λωρίδα Δ.Δ.Ε. και αγρόν ιδίου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Β' ΤΜΗΜΑ

Ανατολικά: Με αγρόν ιδίου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με ρέμα και δημόσια δασική έκταση.

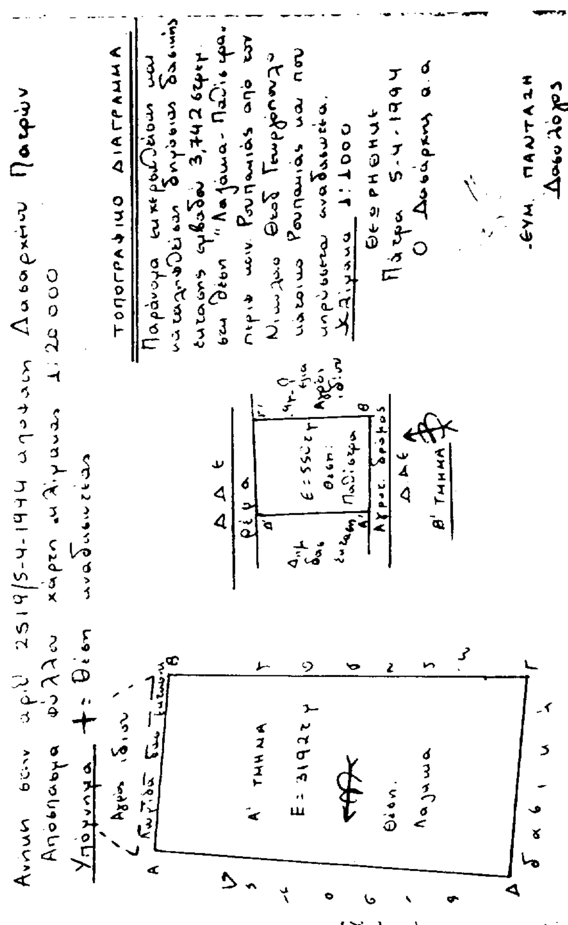
Νότια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν Δ.Δ.Ε.

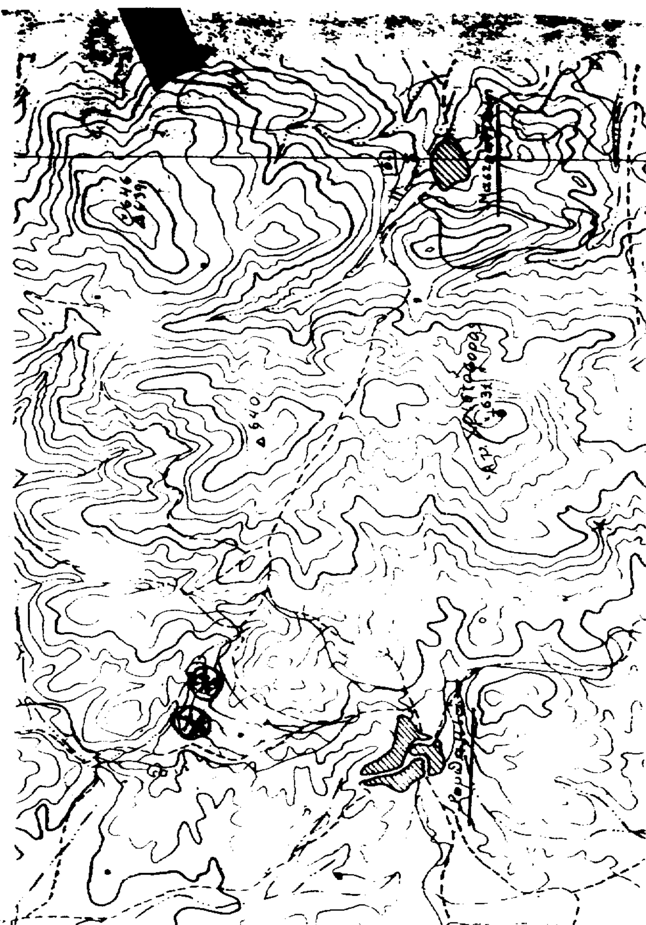
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Ρουπακιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 5 Απριλίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης κ.α.α.
ΕΥΗ ΠΑΝΤΑΖΗ





Αριθ. 750 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,952 στρεμμάτων στη θέση Ανυδρο Κοινότητας Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ζ/887/28.3.94 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,952 στρεμμάτων στη θέση Άνδρο του διακ/νου δάσους της κοινότητας Νεροτριβιάς που εκχερσώθηκε από την Γεωργία Ι. Τουπεή για οικοπεδοποίηση, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Χαλκίδας την έκταση των εννεακοσίων πενήντα δύο χιλιοστών του στρέμματος (0,952) που βρίσκεται στη θέση Άνδρο του διακ/νου δάσους νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος Χ. πεύκης.

Δυτικά: δάσος πεύκης.

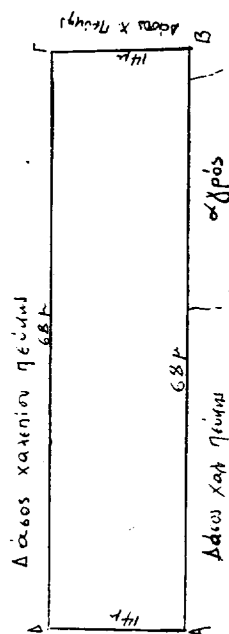
Βόρεια: δάσος πεύκης.

Νότια: δάσος πεύκης και αγρός όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

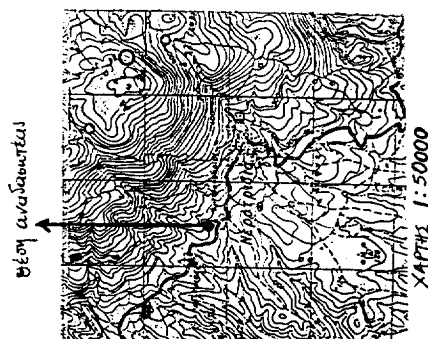
Χαλκίδα, 31 Μαρτίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ



ΚΛΙΜ 1:500
Εμβαδόν ΑΒΓΔΑ: 0,952 στρ
Ψαχνά 27-1-1994
Ο Συντάξας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΜΠΑΣΗΣ
Τεχνολόγος Δασοπονίας
με Α' βαθμό



Αριθ. 569 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,69 στρεμμάτων στη θέση «Γρατσάνη» Δήμου Βελβενδού Νομού Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.90.

5. Την ΑΠ. 1070/29.3.1994 πρόταση του Δασαρχείου Κοζάνης, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση συνεπεία παράνομης εκχέρσωσης δάσους πλατάνων, δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εξακοσίων εννενήντα τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «ΓΡΑΤΣΑΝΗ» περιοχή Δήμου Βελβεντού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος με κλίμακα 1:500 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος πλατάνου.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος πλατάνου.

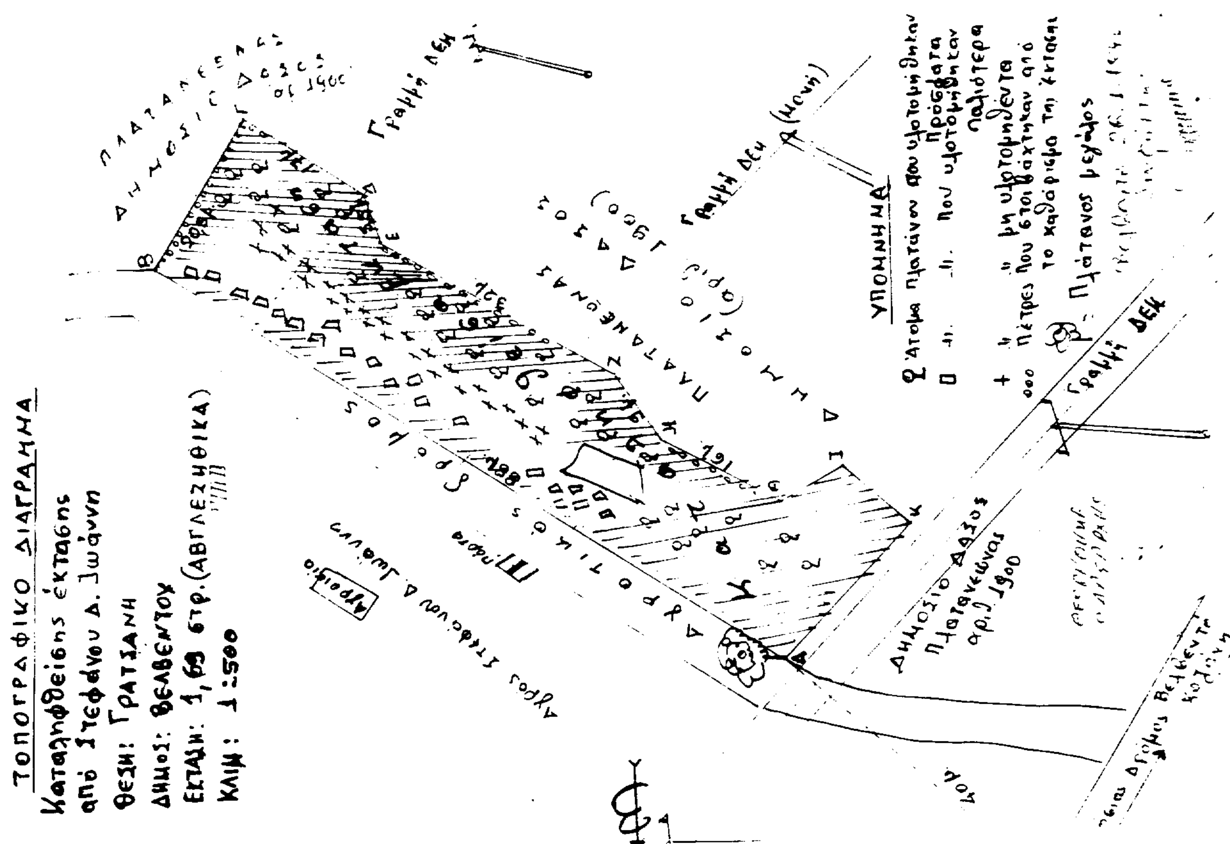
Βόρεια: αγροτικός δρόμος.

Νότια: Δημόσιο δάσος πλατάνου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 7 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ



# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 616/256/Φ10γ/52 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 139 "περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων".

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με την αριθ. ..... πράξη του.

4. Το αριθ. Φ. ΥΠΠΟ/.../4285/6970/122 έγγραφο του Υπουργείου πολιτισμού και επιστημών, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκταση 2400 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη, προστασία και ενοποίηση του αρχ/κού χώρου ή απαλλοτριούμενης έκτασης φαίνεται με τα στοιχεία ΑΚ 99 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β. Ταφίτσα που θεωρήθηκε την 24.5.90 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι κληρονόμοι Σταύρου Σωτηρίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χολαργός, 28 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΣ

Αριθ. 617/257/Φ10γ/54 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139 «περί αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε μεε την αριθ. ..... πράξη του.

4. Το αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ 286/697/123/έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκτασης 3.905 τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη, προστασία και ενοποίηση του αρχαιολογικού χώρου.

Οι απαλλοτριούμενες εκτάσεις φαίνονται με τα στοιχεία ΑΚ/9 & 19α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β. Ξαφίτσα που θεωρήθηκε την 10.2.89 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Στις απαλλοτριούμενες εκτάσεις δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν η Ελένη Γκλιάτη & Γεωργία Μπάκουλα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χολαργός, 28 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Αριθ. 994/399/Φ10γ/51 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεω».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με την αριθ. 31/29.9.93 πράξη του.

4. Το αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ. 393.3383/127 έγγραφο του Υπουργείου πολιτισμού και επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκταση 9017 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την ανάληψη εκτεταμένης και συστηματικής ανασκαφής έρευνας για την πλήρη αποκάλυψη σημαντικού πρωτοελλαδικού οικισμού.

Οι απαλλατριούμενες εκτάσεις φαίνονται με τα στοιχεία 1, 2, 3, και 5 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Μ. Μαυραϊδή που θεωρήθηκε την 13.1.94 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλ/σεων.

Στις απαλλοτριούμενες εκτάσεις δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι Στ. Ζαγάρης, Αν. Αγγέλου, Μ. Νησιώτης και Σ. Μέμου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χολαργός, 28 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Αριθ. 751 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση «Μπόρτζι» Λιαπέϊκα στη Βούντενη Πατρών για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των νομαρχών».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΗΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

4) Το υπ' αριθμ. 36/15.10.91 απόσπασμα Πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5) Το υπ' αριθμ. Φ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ67/1096/57/19.1.94 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων με το οποίο μας γνωρίζει την ανάγκη κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δ. Ζαχαρίου, στην περιοχή Βούντενης Πατρών, στη θέση «Μπόρτζι» του οικισμού Λιαπέϊκα, για την προβολή, ανάδειξη, συντήρηση και προστασία των μυκηναϊκών τάφων και ότι η σχετική δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απαλλοτριούμενη έκταση είναι συνολικά (8.047,80) οκτώ χιλιάδες σαράντα επτά και ογδόντα τετραγωνικά μέτρα.

6) Το από 3.1.1994 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της Αικατ. γρατσία, που θεωρήθηκε την 4.1.1994 από τον Προϊστάμμενο αποτυπώσεων και Συντηρήσεων κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων κ. Μιχαήλ Δ. Μαυραϊδή.

7) Την δημόσια ωφέλεια από την απαλλοτρίωση της ανωτέρω ιδιοκτησίας που κρίνεται αναγκαία και απαραίτητη για την προβολή, ανάδειξη, συντήρηση και προστασία των μυκηναϊκών τάφων.

8) Την αντικειμενική αδυναμία αντιμετώπισης των πραγμάτων κατά διάφορο τρόπο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης (8.047,80) οκτώ χιλιάδες σαράντα επτά και ογδόντα τ.μ., ιδιοκτησίας Δ. Ζαχαρίου στην περιοχή Βούντενης πατρών για την προβολή, ανάδειξη, συντήρηση και προστασία του μυκηναϊκού νεκροταφίου, όπως φαίνεται στο από 3.1.1994 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Αικατ. Γρατσία και θεωρήθηκε την 4.1.1994 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και Απαλ/σεων του Μ.Δ. Μαυραΐδή.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη αυτή θα βαρύνει το Δημόσιο (Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και απαλλοτριώσεων).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 30 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 1694 (9)

Έγκριση τροποποιήσης εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) περιοχής Ν. Πλαστήρα Αιγίου στα Ο.Τ. 404-405-408.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρ 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

4. Την από 17.11.93 αίτηση του Παν. Γιαννόπουλου.

5. Την αρ. 69249/10120/22/10/90 εγκύκλιο του ΥΠΕ ΧΩ.Δ.Ε

6. Την αρ. Χ 13609/22.12.93 προηγούμενη απόφασή μας για έναρξη διαδικασίας εκπόνησης μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής (Π.Ε.) στην ιδιοκτησία του αιτούντα.

7. Το αρ. Χ 12249/19.11.93 έγγραφο του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας προς το Δ. Αιγίου για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας σε αποκλειστική προθεσμία 2 μηνών, που παρήλθε άπρακτη.

8. Το αρ. Π 3/Θ.6/11.12.94 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας που ομόφωνα γνωμοδοτεί υπερ της έγκρισης της υπόψη τροποποίησης, μετά την αρ. Χ832/28.1.94 εισήγηση του ΤΠΠΕ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. της περιοχής Νικ. Πλαστήρα Αιγίου (Π. Διάταγμα της 19.11.86 ΦΕΚ 1206 Δ) στο Ο.Τ. 404-405-408, με μικρή μετατόπιση πεζοδρομίου και χωρίς μείωση του πλάτους του, όπως πιο συγκεκριμένα σημειώνεται χρωματισμένη η ρύθμιση αυτή στο συνημμένο κτημ/κό διάγραμμα κλ. 1/1000.

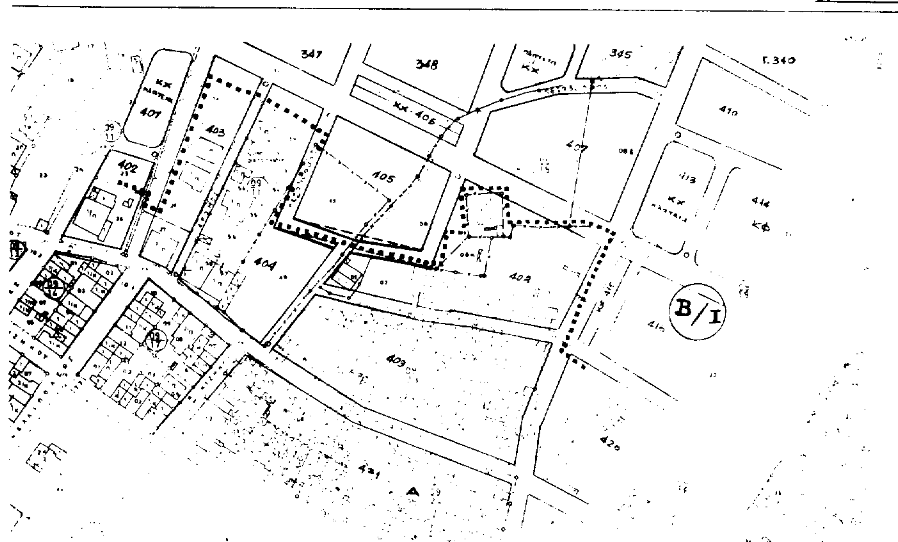
Με την παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε αυτός του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβέρνησης, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 30 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ




ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περ. Νικ. Πλαστήρα Αιγίου, στα: Ο.Τ. 404 - 405 - 408

κλ. 1/1000

• Π. Δγμα έγκρισης της 19-11-1986 (ΦΕΚ 1206 Δ'/1986)

• Όροι αρτιότητας κ' δόμησης: ΤΟΜΕΑΣ ΙΒ
- κανόνας: (15 - 400), παρέκκλιση: (8 - 150)
- κάλυψη: 70 % - Σ.Δ. = 0.80 (1,20 → οικ. < 150 τμ)
- max H = 7.50μ - χρήση: Γενική Κατοικία

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ | | |
|---|---|---|
| Κωδ. ιδιοκτ. | Ονοματ/μο ιδιοκτήτη | Δ/νση κατοικίας |
| 09.12.08 | Γιαννόπουλο Παναγ. τ. Ιωάννη | Πύρρου 27-31 |
| 09.18.01 | Οπλαντζάκη Δήμητρα | Απόλλωνος 5 |
| 09.11.45 | Αγγελ. κ' Θεοδοσία Σαββοπούλου | Σωτ. Πλαστήρα |

Αίγιο 27 - 1 - 1994

Ο Συντάξας

Πάτρα 4 - 4 - 1994

Συνοδεύει τη αρ. Χ.1694/1994 απόφαση Νομάρχη

Ο προϊστάμενος ΤΠΠΕ

ΘΑΝΑΣΗΣ Μ. ΚΑΛΛΙΠΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ